

4.

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Gradačac („Službeni glasnik Općine Gradačac“, br. 4/08 i 5/12, 1/17, 5/18 i 8/18) i člana 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gradačac („Službeni glasnik Općine Gradačac“, br. 3/14), Općinsko vijeće Gradačac, na 21. sjednici od 28.02.2019. godine, razmatrajući Nacrt odluke o izmjenama i dopunama Odluke o bezbjednosti saobraćaja na putevima općine Gradačac, donosi

ZAKLJUČAK

I

1. Općinsko vijeće usvaja Nacrt odluke o izmjenama i dopunama Odluke o bezbjednosti saobraćaja na putevima općine Gradačac.

2. Nacrt odluke upućuje se na javnu raspravu koja će trajati 30 dana.

Za provođenje javne rasprave zadužuje se Općinska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove.

Subjekti javne rasprave su: Općinsko vijeće, klubovi vijećnika, radna tijela Općinskog vijeća, Općinski načelnik i službe za upravu, Policijska uprava Gradačac, mjesne zajednice, udruženja građana i druga zainteresovana udruženja, privredni subjekti, te građani Općine Gradačac.

3. Nacrt odluke će biti objavljen na web stranici Općine Gradačac (www.gradacac.ba).

4. Prijedloge i sugestije sa javne rasprave potrebno je dostaviti u pisanoj formi na adresu Općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove ili putem e-maila na adresu: opc.grad@bih.net.ba.

5. Nakon razmatranja i sumiranja rezultata javne rasprave, te nakon razmatranja svih eventualnih sugestija i prijedloga učesnika javne rasprave, tekst odluke će biti pripremljen i upućen Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

II

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj: 01-05-66/19
Datum: 28.02.2019. god.
G r a d a c a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof. s.r.**

5.

Na osnovu člana 22. i člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima («Sl. novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine FBiH», broj 49/06 i 51/09) i čl. 24. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Gradačac («Sl. glasnik Općine Gradačac», broj 4/08, 5/12, 1/17, 5/18 i 8/18), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Gradačac na 21. sjednici održanoj dana 28.02.2019. godine, donosi

ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINA

Član 1.

Općina Gradačac prodaje neposrednom pogodbom «GRAD-LUX» d.o.o. iz Gradačca, nekretnine označene kao:

- k.č.br. 244/5 PUT oranica/njiva 3. klase površine 284 m² k.o. Gradačac II korisnik općina Gradačac sa 1/1, upisana u el. zk.ul.br. 3745 k.o. Gradačac II kao vlasništvo Općine Gradačac sa 1/1, za cijenu od 1 7 . 0 4 0 , 0 0 K M (s l o v i m a : sedamnaest hiljada četrdeset KM), i

- k.č.br. 244/6 PUT oranica/njiva 3. klase površine 65 m² obje k.o. Gradačac II korisnik općina Gradačac sa 1/1, upisana u el. zk.ul.br. 3745 k.o. Gradačac II kao vlasništvo Općine Gradačac sa 1/1, za cijenu od 3.900,00 KM (slovima: tri hiljadestotina KM), što za obje parcele ukupno iznosi 20.940,00 KM (slovima: dvadeset hiljadestotina četrdeset KM),

a radi oblikovanja građevinske parcele označene kao k.č.br. 244/2 TEHNIČKI PREGLED Zemljište uz privrednu zgradu površine 544 m² i Poslovna zgrada

u privredi površine 277 m² k.o. Gradačac II, vlasništvo i posjed «GRAD-LUX» d.o.o. iz Gradačca sa 1/1.

Član 2.

Prava i obaveze u vezi prodaje predmetne nekretnine biti će regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.

Ugovor će sa kupcem u ime općine zaključiti Općinski načelnik u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 3.

Kupoprodajnu cijenu je «GRAD-LUX» d.o.o. iz Gradačca dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na investicioni račun Općine Gradačac 132190030965983, otvoren kod NLB banke Gradačac, uvećanu za troškove vještaka građevinske struke u iznosu od 65,00 KM (slovima: šezdesetpetKM).

Član 4.

U slučaju nezaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 2. ove odluke, odluka prestaje da važi.

Član 5.

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja «Službenom glasniku Općine Gradačac».

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-67/19
Datum:28.02.2019.god.
G r a d a č a c**

**PREDSDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof. s.r.**

6.

Na osnovu člana 22. stav 2. i člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima («Sl. novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine FBiH», broj 49/06 i 51/09), čl. 24. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Gradačac («Sl. glasnik Općine Gradačac», broj 4/08 i 5/12, 1/17, 5/18 i 8/18)), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Gradačac na 21. sjednici održanoj dana 28.02.2019.godine, donosi

O D L U K U O PRODAJI NEKRETNINA

Član 1.

Općina Gradačac prodaje Dževadu Aščiću sin Mehmeda iz Lukavca Gornjeg, neposrednom pogodbom nekretnine označene kao:

-k.č.br.244/7 Kod stadiona oranica njiva 3.klase površine 379 m² upisana u el.zk.ul.br.3745 k.o. Gradačac II kao posjed i vlasništvo općine Gradačac sa 1/1, za cijenu od 22.740,00 KM (dvadesetdvijehiljadesedamstotinačetrdesetKM odnosno 60,00 KM/m²),

a radi oblikovanja građevinske čestice na kojoj se nalazi poslovni objekat, označena kao:

-k.č.br. 244/3 posjednika i vlasnika Dževada Aščića sin Mehmeda iz Lukavca Gornjeg sa 1/1.

Član 2.

Prava i obaveze u vezi prodaje predmetnih nekretnina biće regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.

Ugovor sa kupcem će u ime općine zaključiti Općinski načelnik, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 3.

Kupoprodajnu cijenu u iznosu od 22.740,00 KM (dvadesetdvijehiljadesedamstotinačetrdesetKM uvećanu za troškove procjene vještaka građevinske struke u iznosu od 65,00 KM (šezdesetpetKM), kupac je dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na investicioni račun općine Gradačac 1321900309659853, otvoren kod NLB banke Gradačac.